



€ 136.000

Maastricht-Centrum - Jekerstraat 8a

In het historische stadscentrum van Maastricht, op loopafstand van het Vrijthof gelegen begane grond appartement met 1 slaapkamer en een gezamenlijke buitenruimte zijnde een gezellig en sfeervol binnenhofje.

Indeling:

Souterrain: berging van ca. 10m².

Entree, gezamenlijke hal met een prachtige leistenen vloer, toegang tot de gezamenlijke buitenruimte die ook achterom te bereiken is middels een af te sluiten poort. .

Entree appartement: halletje met toilet, ruime woonkamer met een houten plankenvloer, half open keuken (ca. 25m²). Aan de achterkant gelegen slaapkamer (ca. 15m²) voorzien van nieuwe vloerbedekking, badkamer met douche, wastafel, aansluiting w.a. en plaatsing van de boiler.

Bijzonderheden:

- Totaal woonoppervlakte 45m² ;
- Inhoud 125,- m³;
- Dubbel beglazing voorkant;

- De maandelijkse servicekosten € 163,66 zijn incl. stookkosten, water, opstalverzekering, onderhoud en energie verbruik centrale ruimte;
- Het appartement is recent geschilderd;
- Parkeren met vergunning en/of betaald voor bezoek;
- Gezamenlijk binnenhof (ca. 15m²)

Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

Woonoppervlakte: 45 m²

Netto maandlast: € 164

Slaapkamers: 1

Verwarming: gezamenlijke c.v. stookkosten in service kosten

Staat: Kaal

Aanvaarding: direct